

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ**  
**ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО**  
**ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь**

Республиканское унитарное предприятие "Могилевское агентство по  
государственной регистрации и земельному кадастру"

Горецкий филиал  
Шкловское бюро

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 725/1835-1015**  
**о государственной регистрации**

По заявлению от 20 февраля 2023 года № 315/23:1835

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером  
725/С-19958, расположенного по адресу: Могилевская обл.,  
Шкловский р-н, Старошкловский с/с, 15/2, севернее д. Большое  
Черное, площадь - 780.6 кв.м., назначение - Сооружение  
неустановленного назначения, наименование - Навес для зерна

**произведена государственная регистрация:**

1. создания эксплуатируемого капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное строение,  
правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь  
Открытое акционерное общество "Шкловский агросервис" (форма  
собственности - частная).

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 22 февраля 2023 года  
Регистратор *Косьяненко Ольга Константиновна* 1835



М.П.

(подпись)

Лист 1 из 1





ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
Чаусское бюро Горецкого филиала Республиканского унитарного предприятия  
"Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 173293  
*о присвоении адреса*

Лицо, получившее сведения: *ОАО "Шкловский агросервис"*

Уникальный идентификатор адреса: *7407010*

Адрес объекта: *213040, Республика Беларусь, Могилевская обл., Шкловский р-н, Старошкловский с/с, 15/2, севернее д. Большое Черное*

Вид объекта: *Капитальное строение*

Дата регистрации адреса: *28.12.2022*

Основание присвоения (изменения, прекращения существования) адреса: *Выполнение работ по присвоению, изменению, прекращению существования адресов*

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: *Инструкция о порядке ведения адресной системы, утвержденная постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь (Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь) от 15.08.2012 № 27*

Состояние адреса: *Адрес зарегистрирован*

Специалист по технической инвентаризации 2-й категории  
28.12.2022



м.п. Булочкина Е. В.

*Т.К. Чернец*

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ  
на сооружение**

Шкловское бюро Горецкого филиала Республиканского унитарного предприятия "Могилевское  
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"  
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Павес для зерна

Назначение: 3 99 99 - Сооружение неустановленного назначения

Инвентарный номер: 725/С- 19958

Адрес (местонахождение): 213040, Республика Беларусь, Могилевская обл., Шкловский р-н,  
Старошкловский с/с, 15/2, севернее д. Большое Черное

Составлен по состоянию на: 21.12.2022

Составил 29.12.2022 *Е.В. Булочкина* Е.В. Булочкина  
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо 30.12.2022 *И.А. Ментуз* И.А. Ментуз  
(дата) (инициалы, фамилия)



Отметки

*исх. №127 - 447*



## 1. Общие сведения о сооружении

## 1.1. Перечень составных элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Страница
1	2	3	4
1	ЗА1/м	Навес для зерна	3

## 1.2. Общие характеристики сооружения

Наименование характеристики и ее единица измерения	Значение характеристики
1	2
1. Количество надземных этажей минимальное, шт.	1
2. Количество надземных этажей максимальное, шт.	1
3. Количество подземных этажей минимальное, шт.	-
4. Количество подземных этажей максимальное, шт.	-
5. Год постройки	1981
6. Дата приемки в эксплуатацию	-
7. Объем, куб.м	4522
8. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	781 (781)
9. Общая площадь, кв.м	780.6
10. Нормируемая площадь, кв.м	780.6
11. Вспомогательная площадь, кв.м	-
12. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
13. Вид конструкции здания	-
14. Материал наружных стен	-
15. Физический износ, %	33

## 1.3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Первоначальная (переоцененная) стоимость	26.12.2022 (уровень цен Нет сведений)	908.77	Справка ОАО "Шкловский агросервис" от 27.12.2022 № 78

## 1.4. Сведения о земельных участках

Кадастровый номер	Площадь, га
1	2
725882800001000134	1.6331

## 2. Характеристики составных (конструктивных) элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4

№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1	3А1/м	Навес для зерна	<p>           Год постройки: 1981; Материал наружных стен: -;            Площадь застройки: 781 кв.м; Вид конструкции здания: Каркас металлический; Готовность: -;            Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов: 0.0 кв.м; Нормируемая площадь: 780.6 кв.м; Общая площадь: 780.6 кв.м; Наружная площадь: 781 кв.м; Объем: 4522 куб.м;            Физический износ: 33 %; Фундамент: Бетон;            Наружные стены: Нет; Внутренние стены: Нет;            Перегородки: Нет; Перекрытия: Нет; Крыша (кровля): Асбестоцементный волнистый лист;            Полы: Асфальтобетон; Окна: Нет; Двери, ворота: Нет; наружная отделка стен: Нет; внутренняя отделка: Нет; Прочие: -; Прочие: Нет; отопление: Нет; холодное водоснабжение: Нет; канализация: Нет; горячее водоснабжение: Нет; ванны, душ: Нет; электроснабжение: Нет; подключение электроплит: Нет; газоснабжение: Нет; вентиляция: Вентиляция с естественным побуждением; мусоропровод: Нет; лифты: Нет; иные: -; иные: Нет;         </p>

## 3. Сведения об обследованиях

Дата(ы) (период(ы)) обследования	Описание	Инициалы, фамилия исполнителей
1	2	3
21.12.2022	Техническая инвентаризация навеса для зерна 3А1/м, изготовление технического паспорта. Признаки самовольного строительства: Нет	Е. В. Булочкина

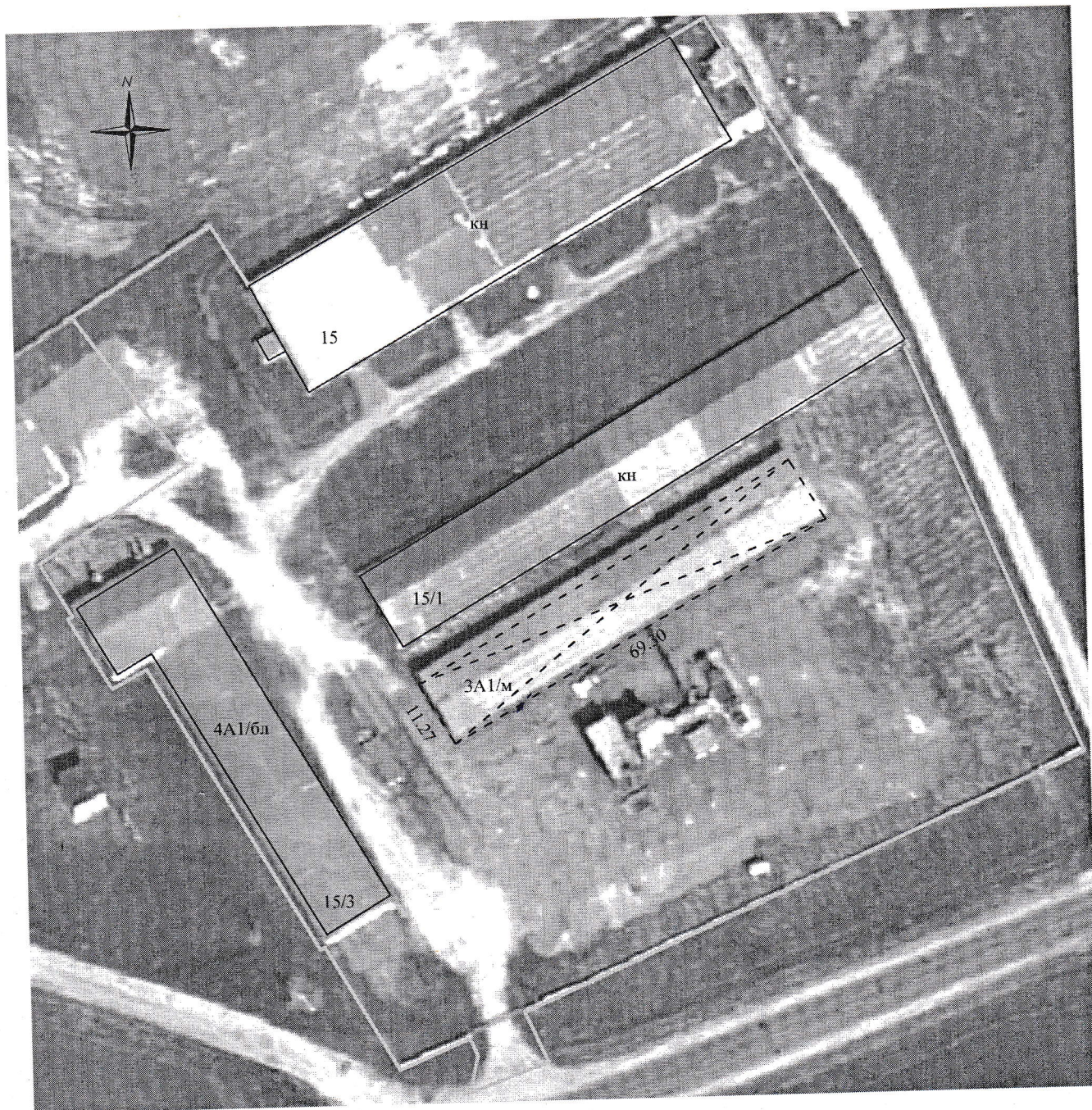
## 4. Перечень приложений

№ п/п	Наименование приложения	Дата составления	Листов
1	2	3	4
1	Ситуационный план	28.12.2022	1
2	Поэтажные планы	28.12.2022	1




Примечание:






# Ситуационный план



Условные обозначения:

-  - навес
-  - границы земельного участка
-  - геокод

Шкловское бюро Горецкого филиала РУП "Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Навес для зерна			
213040, Республика Беларусь, Могилевская обл., Шкловский с/с, Старошкловский с/с, 15/2, севернее д. Большое Черное			
Система координат: 1963 года			
Составлен по состоянию на : 21 декабря 2022г.			
Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр. 5
1:1000	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Е.В. Булочкина		28.12.2022
Оформил	Е.В. Булочкина		28.12.2022
Проверил	И.А. Ментуз		30.12.2022



Поэтажный план  
Секция (подъезд)-



h=5.07

h=6.50

1  
навес для зерна  
750.6 м<sup>2</sup>



h=5.07

69.30

Шкловское бюро Горецкого филиала РУП "Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Навес для зерна			
213040, Республика Беларусь, Могилевская обл., Шкловский р-н, Старошкловский с/с, 15/2, севернее д. Большое Черное			
Литер 3А1/м	Секция (подъезд)-	Этаж 1	
Составлен по состоянию на: 21 декабря 2022 г.			
Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр. 5
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Е.В.Булочкина	<i>Е.В. Булочкина</i>	28.12.2022
Оформил	Е.В.Булочкина	<i>Е.В. Булочкина</i>	28.12.2022
Проверил	И.А.Ментуз	<i>И.А. Ментуз</i>	28.12.2022